

## MŰSZAKI FELADATMEGHATÁROZÁS

**Dátum:** 2026. április 23.

**Megbízó:**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat  
1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

**Megbízott:**

REXAGON Bt.  
2089 Telki Erdő utca 6.  
Király Gábor  
Építőmérnök, műszaki szakértő  
Okl. Építőmester Szakmérnök

**Megbízás tárgya:**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat általa fenntartott Süni óvoda 1126 Budapest Németvölgyi út 29. számú intézményben „**függőleges csapadékvíz lefolyócsatornáinak cseréje**” kivitelezés megvalósítása.

### 1. A létesítmény és feladat ismertetése

Feladat az épület meglévő, elöregedett vagy sérült függőleges csapadékvíz lefolyócsatornáinak bontása és cseréje új, horganyzott acéllemez rendszerre.

- Cserehelyek száma: 4 db
- Lefolyó hosszak:
  - 2 db × 12,0 fm
  - 2 db × 6,4 fm
  - 1 db × 1.2 fm
- Összes hossz: 38,0 fm
- Épület jellemzője: tagolt homlokzat
- 1 db lefolyó esetén: mechanikai védelem (állványcső) szükséges

## 2. Vonatkozó szabványok és előírások

A kivitelezés során az alábbi szabványokat és műszaki előírásokat kell betartani:

- MSZ EN 612 – Fém ereszcsonna és lefolyórendszerek
  - MSZ EN 1462 – Ereszcsonna tartók és rögzítések
  - MSZ EN 508-1 – Fémlemez tetőfedő termékek
  - MSZ EN ISO 1461 – Tűzihorganyzás
  - MSZ EN 12056-3 – Csapadékvíz elvezető rendszerek
  - OTÉK vonatkozó előírásai
  - Munkavédelem: 1993. évi XCIII. törvény
- 

## 3. Anyagok és szerkezeti elemek

### 3.1. Lefolyórendszer

- Anyag: horganyzott acéllemez
- Kiterített szélesség: 33 cm ( $\approx \varnothing 100$  mm lefolyó)
- Felület: gyári horganyzott

### 3.2. Tartozékok

- Lefolyócső elemek
- Csőbilincsek (menetes szárral, tiplikkel)
- Könyök idomok
- Hattyúnyak (eresz és függőleges cső közötti átvezetés)
- Elhúzó idomok (homlokzati tagolás miatt)
- Lombkosár (felső csatlakozásnál)

### 3.3. Mechanikai védelem

- 1 db helyen:
    - állványcső (acél) védőburkolat
    - rögzítése konzolokkal a falhoz
-

## **4. Kivitelezési technológia**

### **4.1. Megközelítés és munkavégzés módja**

A kivitelezés az adott homlokzati szakasz függvényében történhet:

- Homlokzati állványról
- Létra alkalmazásával (max. ~6 m-ig, korlátozottan)
- Ipari alpin technikával (tagolt homlokzat esetén)

A választott technológia feleljen meg a munkavédelmi előírásoknak.

---

## **5. Bontási munkák**

- Meglévő lefolyócsatorna rendszer bontása teljes hosszban
  - Rögzítőelemek (bilincsek, dübelek) eltávolítása
  - Ereszcsatorna csatlakozás bontása szükséges mértékben
  - Keletkező hulladék:
    - szelektív gyűjtése
    - elszállítása és kezelése
- 

## **6. Szerelési munkafolyamatok**

### **6.1. Kitűzés és előkészítés**

- Lefolyók tengelyének kijelölése
  - Rögzítési pontok meghatározása (kb. 1,5–2,0 m-enként)
  - Homlokzati egyenetlenségek felmérése
- 

### **6.2. Rögzítések kialakítása**

- Furatkészítés (ütvefúróval)
- Dübelek elhelyezése
- Menetes szárok beépítése

- Csőbilincsek rögzítése
- 

### **6.3. Lefolyócső szerelése**

- Elemek összeillesztése (tokos kialakítással, vízfolyás irányában)
  - Fügőleges beállítás ( $\pm 2$  mm/m tűréssel)
  - Könyökök és elhúzások beépítése
  - Hattyúnyak csatlakoztatása az ereszhez
- 

### **6.4. Kiegészítők beépítése**

- Lombkosár elhelyezése a felső csatlakozásnál
  - Alsó kifolyás járdaszinten csatornahálózatba bekötve
- 

### **6.5. Mechanikai védelem kialakítása (1 helyen)**

- Állványcső méretre vágása
  - Konzolos rögzítés a falhoz
  - Lefolyócső körüli védőburkolat kialakítása
- 

## **7. Minőségi követelmények**

- Fügőlegesség: max.  $\pm 5$  mm eltérés teljes magasságon
  - Rögzítések stabilak, kilazulásmentesek
  - Hézagok vízzáró kialakításúak
  - Nem megengedett:
    - szivárgás
    - deformáció
    - laza illesztés
-

## 8. Vízelvezetési követelmények

- Folyamatos, akadálymentes vízlefolyás biztosítása
  - Pangó víz kialakulása nem megengedett
  - Csatlakozásoknál vízvisszafolyás kizárása
- 

## 9. Munkavédelem

- Leesés elleni védelem biztosítása
  - Egyéni védőeszközök használata
  - Alpin technika esetén minősített szakemberek alkalmazása
  - Terület biztosítása óvodai udvar használat számára
- 

## 10. Átadás-átvétel

- Szemrevételezés
  - Vízrel történő próba (locsolásos teszt)
  - Rögzítések ellenőrzése
  - Hibamentes működés igazolása
- 

## 11. Összefoglalás

A kivitelezés során:

- 4 helyen a meglévő függőleges lefolyó rendszer elbontásra kerül
  - új, horganyzott acéllemez lefolyórendszer kerül beépítésre
  - a tagolt homlokzat miatt szükséges elhúzások kialakításra kerülnek
  - egy lefolyó mechanikai védelemmel ellátott
  - a rendszer megfelel a vonatkozó MSZ és EN szabványoknak
-

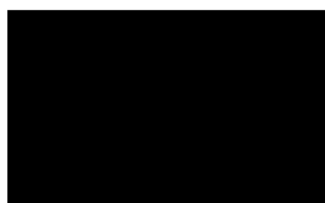
### **Mennyiségkimutatás:**

A feladateleírásban a kivitelezés műszaki tartalma, méret és mennyiségkimutatás került megfogalmazásra, mely tartalmazza azon Megrendelői igényeket, mely alapján a kivitelezők tájékoztatásban részesülnek az elvégzendő feladatról. A Megrendelő a megvalósítandó munkáról kiviteli tervekkel nem rendelkezik, így a kivitelező feladata, hogy a kapott információk alapján elkészítse ajánlatát, melynek tartalmaznia kell minden, a teljes megvalósításhoz szükséges összes anyagokat, segédanyagokat, díjakat, kiegészítő munkákat, anyagmozgatásokat, bontásokat, szállításokat és minden olyan feladatot, tevékenységet melyek a kulcsrakész megvalósításhoz szükségesek.

A feladat megvalósításához tartozik az organizációs feladatok ellátásától kezdve, a biztonsági, biztonságtechnikai feladatok ellátása és a takarítás is. A Megrendelő az árajánlatadás előtt helyszíni bejárást biztosít, melyen felmerülő kérdéseket a Megrendelő rövid időn belül megválaszol és elküldi minden pályázónak, hogy a kivitelezők azonos műszaki tartalom ismeretében adják meg ajánlatukat.

### **Fotók:**





AGON  
Fővállalkozó Bt.  
... u. 6.  
...-042564  
...33-2-13

Király Gábor  
építőmérnök  
okl. építőmester szakmérnök  
műszaki szakértő